
外墙保温聚苯板(涂料饰面)施工方案

一、作业条件：

- 1、基层墙体的质量必须符合相关质量验收规范和标准要求，主体结构已验收，并办理四方验收手续。
- 2、脚手架和外用电梯安装完毕并通过验收。
- 3、外门窗通过验收并有相应成品保护措施。
- 4、外阳台部位电器暗管，接线盒安装完毕，外墙雨水管卡预埋完毕。
- 5、博赢建筑外墙保温涂料体系正常施工温度 5℃以上，风力超过 5 级或中雨以上天气不得施工。施工完毕后应防止阳光直晒。

二、主要材料与施工工具

1、外墙保温专用胶粘剂：

专用胶粘剂是一种聚合物液体胶粘剂，在现场与干混料混合成为聚合物砂浆，用于粘贴聚苯板。其主要技术性能指标详见检测报告。

2、挤塑式聚苯乙烯保温板：

挤塑式聚苯乙烯保温泡沫塑料板即 XPS 板，挤塑保温板保温性能好，经久耐用，施工方便。普遍用于房屋建筑外墙外保温。其主要技术性能指标详见检测报告。

3、玻纤网格布：

玻纤网格布应用于抹面砂浆中，不仅能增强抹面砂浆强度，还能阻止裂纹生长，达到防裂的目的。

保温系统用玻纤网格布，(网孔尺寸 4 x 6mm,重量为 160Kg/m²)

玻纤网格布经过耐碱涂层处理，具有抗腐蚀、抗老化性能。玻纤网格布各项性能指标详见检测报告。

4、固定件：Φ8 聚乙烯胀塞，采用长 88mm 镀锌木螺丝和塑料垫板 (Φ50mm) 对聚苯板进行固定。使用温度范围-40℃--80℃。

5、主要施工工具

- (1) 抹子、砂纸、2m 靠尺、弹线墨盒、壁纸刀、铲刀、阴阳角抿子
- (2) 电动搅拌机、角磨机

(3) 其他劳保及安全用具

三、施工工艺流程及要求

1、施工工艺流程：

施工准备 → 基层墙体处理 → 弹线 → 翻包网格预粘 → 配胶粘砂浆 → 粘贴挤塑聚苯板 → 打磨找平 → 特殊部位处理 → 抹底层沙浆 → 铺设网格布 → 抹面层沙浆 → 验收

2、施工要点

(1) 基层墙体的处理：

基层墙体表面不得有油污、脱模剂、浮尘等污染物，墙面不平整处可用角磨机打磨，松动或风化的部分可用水泥砂浆填实后找平。基层墙面若太干燥，应适当洒水润湿。

(2) 墙面弹线、挂线：

施工前首先读懂图纸，确认基层结构墙体的伸缩缝、结构沉降缝、防震缝墙体体型突变的具体部位，并做出标记。此外还应弹出首层散水标高线和伸缩缝具体位置。

(3) 粘贴挤塑聚苯板：

①配制粘结专用砂浆：将 FIRST B.M 粘结专用胶粘剂：保温干混料 = 1：4.0 ~ 4.4 重量配合比用搅拌机充分搅拌均匀，静置 3 分钟后即可使用。严禁加水使用。每次配好的胶粘砂浆应在 60 分钟内用完，超过此时间的胶粘砂浆不得继续使用。

②用铁抹子首先沿挤塑聚苯板周边（注意：非侧面）涂抹配制好的胶粘砂浆，宽度 50mm 左右，厚度 10mm 左右，侧面留 50*50mm 宽排气口，而后在板的中间部位均匀布置 6 个粘接点，每点直径 100mm，浆厚 10mm，中心距离 200mm。使用非标准板时长宽每 200mm 设一个粘接点。必须保证挤塑板与基层粘接面积不小于 30%。

③挤塑聚苯板抹完胶粘砂浆后应立即平贴在基层墙体上轻轻滑动就位，并随时用靠尺检查平整度和垂直度。粘贴挤塑聚苯板时板与板之间要相互挤紧，每贴完一块板后及时清理挤出的胶粘砂浆。

挤塑聚苯板粘贴牢固后如发现有接缝不平的现象立即用打磨抹子打磨，磨平后用刷子将挤塑聚苯碎屑清理干净。挤塑聚苯板要从下到上沿水平方向横向铺贴，上下板之间错开、不得通缝。拐角交接处应相邻错开。

④安装滴水槽 根据建筑物施工图设计及规范要求在外墙窗洞口的上口挤塑聚苯板上弹出滴水槽的位置，然后用多功能壁纸刀沿弹好的分格线开出凹槽，凹槽尺寸应比设计要求的分格条宽 10mm，深 5mm。在凹槽中嵌满抗裂砂浆并粘贴好耐碱玻纤网格布后将塑料分格条、滴水槽嵌入凹槽中，与抗裂砂浆粘结牢固，用抗裂砂浆抹平茬口，抗裂砂浆终凝后及时清理凹槽内的杂质。窗下口做成 15 ~ 20mm 的外向顺坡避水，严禁倒坡。具体构造做法见节点附图。

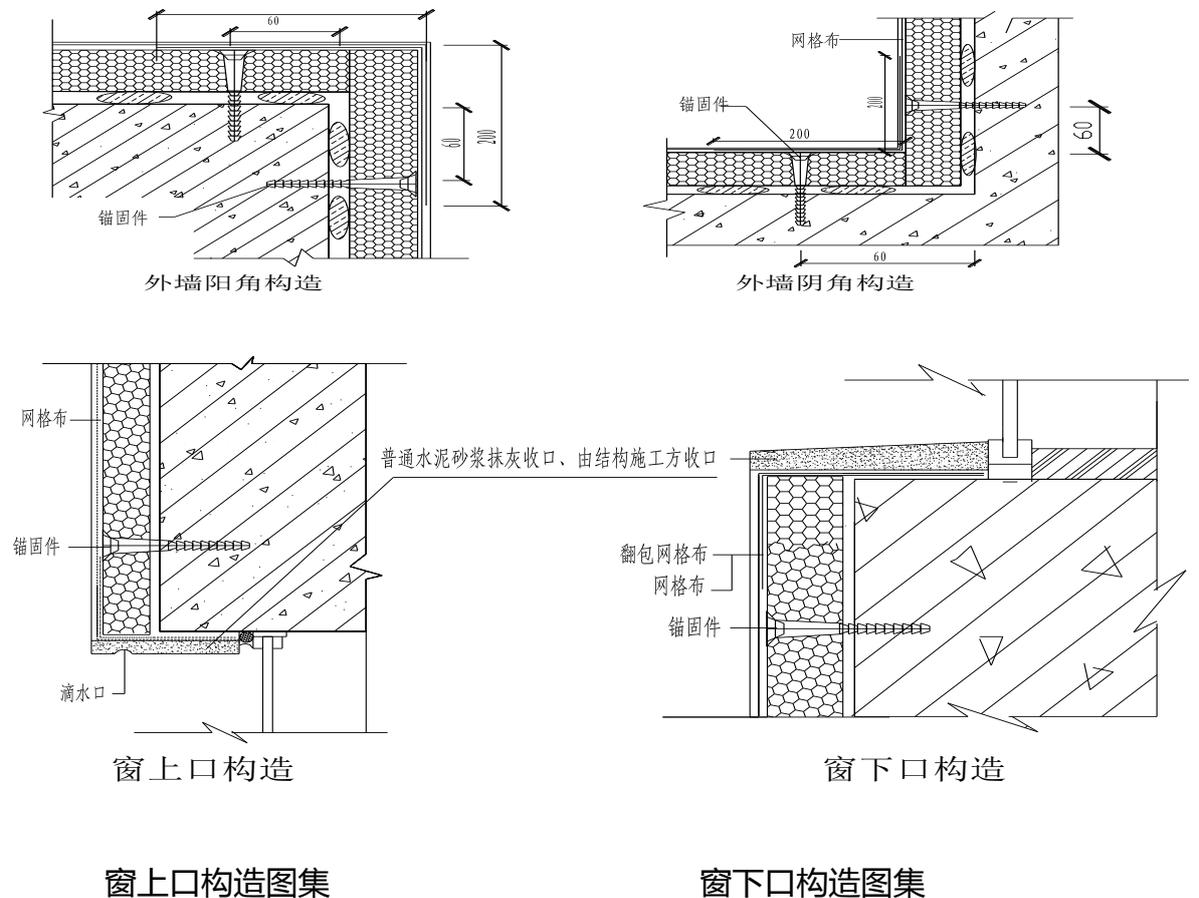
5配置抹面聚合物保温砂浆：将 FIRST B.M 抹面专用胶粘剂：保温干混料 = 1：

4.0~4.4 重量配合比用搅拌机充分搅拌均匀，静置 3 分钟后即可使用。每次配好的胶粘砂浆应在 60 分钟内用完。严禁加水使用。在挤塑聚苯板表面抹底层聚合物砂浆 1—2mm，木抹子搓平。将大面网格布沿水平方向或垂直方向绷直，用抹子将其抹平，使其紧贴底层聚合物砂浆。网格布搭接时注意搭接宽度不小于 50mm。门窗角部、挤塑聚苯板拐角处等应力集中部位如没有膨胀缝，沿 45 度方向各加一层 400*200 网格布，

在底层聚合物砂浆凝结前，抹面层聚合物砂浆，厚度 1—2mm，以盖住玻纤网格布为准。

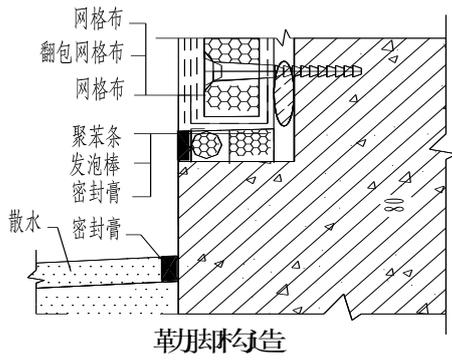
⑥在以下部位需翻包网格布：门窗洞口、勒角、阳台、变形缝和其他需要中止体系的部位。其做法如下：在挤塑聚苯板上抹上胶粘剂，将幅宽 250mm 的玻纤网布一端 100mm 压入胶粘剂内，而后再将涂好胶粘砂浆的挤塑聚苯板粘贴在墙上，背面和侧面抹上底层聚合物砂浆，将预先甩出的玻纤网布沿板翻转粘贴在挤塑聚苯板上。

(4) 常用细部节点处理如下图（以下节点图集为通用节点图集，视工程实际情况选择使用，节点有不全之处请参照相关图集和规范）：

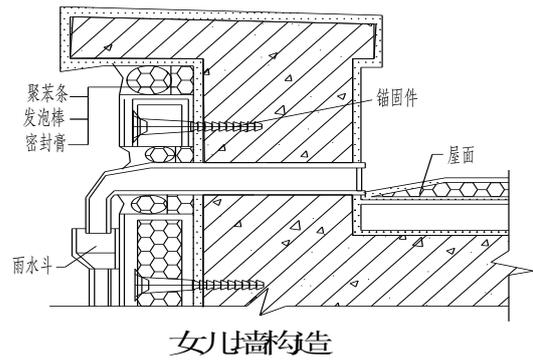


窗上口构造图集

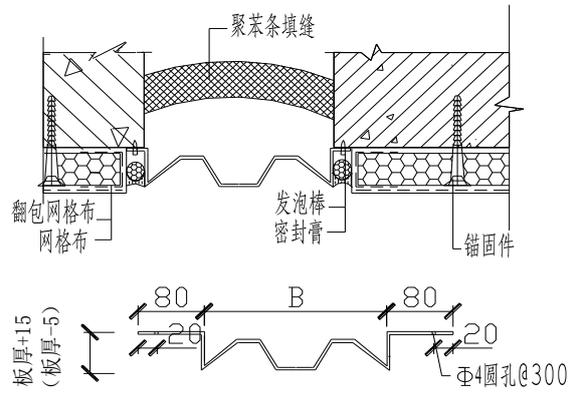
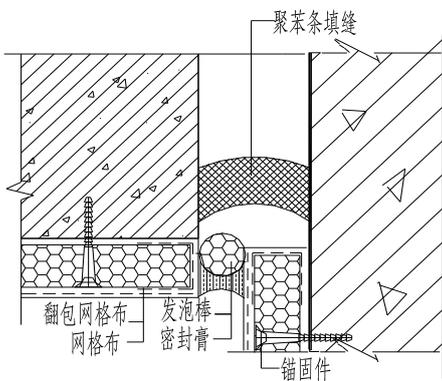
窗下口构造图集



勒脚构造图集

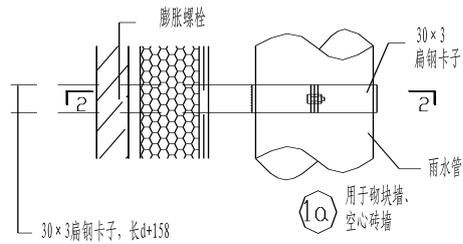
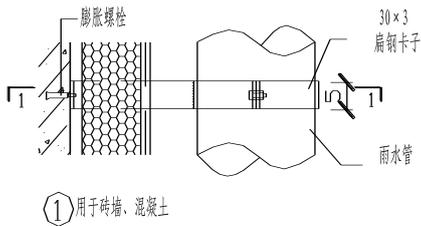


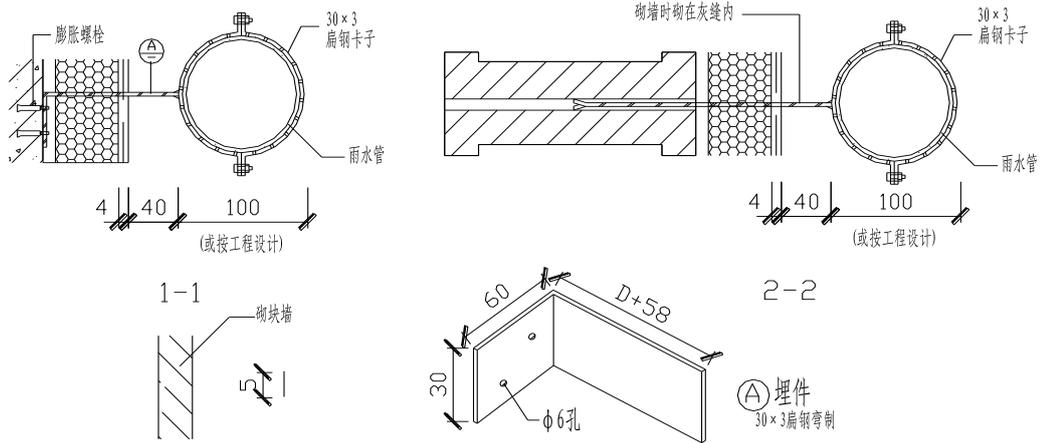
女儿墙构造图集



金属盖缝板

金属板安装节点图集





雨水管道安装示意图

雨水管道安装节点图集

四、质量标准及检验方法：

1、保证项目：

(1) 基层墙体的质量检验：基层墙面应达到《建筑工程质量检验评定标准》(GBJ301-88)对清水墙面的标准，修整墙面的水泥砂浆找平层与墙面必须粘接牢固，无空鼓、裂缝等缺陷。

(2) 所用材料品种、质量、性能应符合设计要求和本工法规定要求。

检验方法：检查其出厂合格证和产品检查报告。

(3) 保温层与墙体以及各构造层之间必须粘接牢固，无松动和虚粘现象。

检查数量：按楼每 20m 长抽查一处，每处 3 延米，但不少于三处。

检查方法：在粘贴挤塑聚苯板 48h 后观察，用手推拉检查。必要时可揭开挤塑聚苯板，如破坏在挤塑聚苯板上则表示粘接良好，破坏在其它部位则不合格。

(4) 聚合物砂浆与挤塑聚苯板粘贴牢固，无脱层、空鼓、裂缝，面层无粉化、起皮、爆灰。

检查数量：按楼每 20m 长抽查一处，每处 3 延米，但不少于三处。

检查方法：用橡胶小锤轻击和观察检查。

2、基本项目：

(1) 每块挤塑聚苯板与墙面的总粘接面积首层不小于 35% 其他层不得小于 30%。

检查数量：按楼每 20m 抽查一处，最低不少于三处，每处不少于两块。

检查方法：在胶粘砂浆凝结前用尺量取其平均值。

(2) 聚乙烯胀塞全部进入结构墙体，木螺丝进入胀塞不少于 30mm。

检查数量：按楼每 20m 长抽查一处，但最低不少于三处，每处不少于两块。

检查方法：退出木螺丝，观察检查。

(3) 挤塑聚苯板碰头缝不抹胶粘剂。

检查数量：按楼每 20m 长抽查一处，每处 3 延米，但不少于三处。

检查方法：观察检查。

(4) 网格布应横向铺设，压贴密实，无空鼓、皱褶、翘曲、外露现象，搭接宽度不得小于 50mm。

检查数量：按楼每 20m 长抽查一处，每处 3 延米，但不少于三处。

检查方法：尺量检查。

(5) 聚合物砂浆保护层总厚度不大于 3mm，首层总厚度不大于 4mm。

检查数量：按楼每 20m 长抽查一处，每处 3 延米，但不少于三处。

检查方法：在胶粘砂浆凝结前用尺量检查。

3、允许偏差项目：

1、挤塑聚苯板安装的允许偏差应符合表 6.1 的规定

表 6.1 挤塑聚苯板安装的允许偏差及检验方法

项次	项目		允许偏差 (mm)	检查方法
1	表面平整		3	用 2m 靠尺及塞尺检查
2	垂直度	每层	4	用 2m 托线板检查
		全高	H/1000 且不大于 20	用经纬仪或吊线检查
3	阴阳角垂直		3	用 2m 托线板检查
4	阴阳角垂直		3	用 200mm 方尺和塞尺检查
5	接缝高差		1.5	用靠尺和塞尺检查

2、保温体系的允许偏差应符合表 6.2 的规定

表 6.2 保温体系的允许偏差及检验方法

项次	项目	允许偏差	检查方法
1	立面垂直	4	用 2m 托线板检查
2	表面平整	3	用 2m 靠尺及塞尺检查
3	阴阳角垂直	3	用 2m 托线板检查

4	阴阳角方正	3	用20cm方尺和塞尺检查
5	装饰条(缝)平直	3	用2m靠尺及塞尺检查
6	立面总高度垂直度	H/1000 且不大于 20	用经纬仪、吊线检查检查

3、抹灰面层执行国家《建筑工程质量检验评定标准》(GBJ301-88)第十章第一节“一般抹灰工程”的规定。

4、涂料面层执行国家《建筑工程质量检验评定标准》(GBJ301-88)第十一章第二节的要求，并应用插针法检查面层涂料的厚度。

五、技术质量保证措施

1、基础工作：

(1) 施工前认真读懂图纸，严格按照国家现行施工规范和总包编写的施工组织设计进行施工。

(2) 认真组织学习执行有关规章制度，对全体员工进行质量意识教育，牢固树立“质量是企业的生命”和“为用户服务”的思想。

(3) 按照 ISO9002 体系运行文件的要求建立质量保证组织体系，设立专职质检员和成品保护管理员岗位，建立岗位责任制，并建立相应的台帐，单位的领导要经常检查质量保证体系的运转情况。

(4) 要根据专业特点制定本工程的质量管理重点，并成立 TQC 小组，经常开展质量分析活动和劳动竞赛活动，做好记录。

2、物资检验规定：

(1) 对所有进场的原材料、半成品组织检查验收，建立台帐。

(2) 所有进场物资如由分包单位自行采购的，分包单位必须随材料进场向总包提供合格的材质证明、出厂合格证和试验报告。

(3) 对进场的物资必须进行标识，按照已经经过检验、未经检验和经检验不合格等三种状态进行分种类堆放，严格保管，避免勿用不合格的材料。

(4) 对不合格物资，坚决要求不准进场，同时要注明处理结果和材料去向。对不合格材料的处理，应建立台帐。

3、过程检验及报验规定：

(1) 严格执行国家现行规范、标准及企业的各项规定，严格按照设计要求组织施工。

(2) 每个分项工程(工序)开工之前，分严格按工艺标准要求对操作班组进行技术、质量交底。

(3) 工程施工实行“三检制”，应认真抓好班组的自检工作，设立专职质检员，督促

班组的自检及填写自检记录。

(4) 分部分项(工序)工程完成后,分包单位组织自检和工序间的交接检查,不合格的分项或工序,不经返修合格不得进行下道工序的施工。

(5) 质检人员必须严格控制施工过程中的质量,在施工过程中严格把关,不得隐瞒施工中的质量问题,并督促操作者及时整改。

4、工程质量检验评定规定:

(1) 分项工程质量评定应按照国家质量验评标准规定进行实事求是的评定,不得闭门造车。

(2) 分项工程质量评定,由分包单位组织自检评定,报项目总包质检站进行核定,主要分部由公司质检站核定。分项工程质量评定必须在班组自检的基础上由工长组织有关人员进行,由施工方项目专职质检员核定质量等级。

(3) 分项工程质量评定过程中出现不合格,由专职质检员填写不合格品通知单,技术部门提出纠正措施,整改后重新评定。

5、质量保证资料管理规定:

(1) 质量保证基础资料,由分包单位负责填写、整理、报总包方质检部,并严格执行地方行业标准。

(2) 各种质量保证资料,必须与施工同步进行,不得后补,以保证资料的完整、真实、整齐。总包方质检部将会同技术部定期对各分包方进行资料查验。

(3) 分包单位质检组,必须编制每周质量检查计划,并列出检查标准的依据,严格按照检查计划进行控制检查、评定。

(4) 质量评定资料必须统一,格式要标准化,严格按照《建筑安装工程质量检验评定标准》进行质量检查、评定。

(5) 建立质量管理领导小组,对施工过程进行全过程控制,制定纠正及预防措施。

六、成品保护措施

1、施工中各专业工种应紧密配合,合理安排工序,严禁颠倒施工。

2、分格线、滴水槽、门窗框、管道、槽盒上残存砂浆,应及时清理干净。

3、其它工种作业时应不得污染或损坏墙面,严禁踩踏窗口。

4、施工完毕的墙体不得随意开凿,如确属需要,应在聚合物水泥砂浆达到设计强度后方可施工,施工完毕后周围应恢复原状,并注意对接缝做防水处理。

5、严格禁止重物撞击墙面。

博赢建筑 15 年专注于建筑外墙装饰装修,是一家为客户提供外墙设计、采购、施工一站式解决方案的公司。公司为别墅、酒店、会所、住宅楼、写字楼和其他一些大型建筑的外墙,提供整体设计、施工服务;同时提供别墅翻新改造施工,外墙保温施工、外墙维修施工,外墙防水施工,外墙天然真石漆施工,外墙水包水施工,外墙质感涂料

施工,外墙乳胶漆施工,外墙氟碳漆施工,外墙保温装饰一体板施工,外墙铝板安装施工、
外墙干挂石材施工、屋面瓦等专项工程的设计安装服务。 咨询热线 :400-825-8913